

## ELABORAT O PROCJENJENOJ VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

DOPUNA ELABORATA br. 77/2015. od 10.srpnja 2015.

Nekretnina: **POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE**

Lokacija: **10000 ZAGREB, A. Šenoe 21/1.**  
**k.č.br. 2812/2, z.k.ul. 21952; k.o. Grad Zagreb.**

Naručitelj: **"TEMPERA " d.d. u stečaju**  
**10000 ZAGREB, A. Šenoe 21/1.**

Pregledom Elaborata br. 77/2015. izrađenog 10. srpnja 2015. utvrdio sam da se nisu promijenili elementi na temelju kojih je određena cijena nekretnine na adresi Zagreb, A. Šenoe 21/1, izgrađene na k.č.br. 2812/1, z.k.ul. 21952; k.o. Grad Zagreb.

**TRŽIŠNA VRIJEDNOST NEKRETNINE IZNOSI:**

**191.500,00 €**

ili

**1.420.930,00 kuna**

1 € = 7,42 kuna

**POREZI VEZANI UZ PROMET NEKRETNINA NISU UKLJUČENI U CIJEMU.**

**ZVONKO BENJAK, dipl.ing.grad.**

stalni sudski vještak za graditeljstvo i  
procjenu nekretnina

